

# Genova24

GENOVAPOST

TEMI DEL GIORNO:

IL PUNTO

## Bucci: "Genova e Milano saranno una città sola col Terzo Valico. Valori immobiliari cresceranno"

"Stiamo ponendo le basi perché si possa pensare che Piemonte, Lombardia e Liguria siano la città metropolitana estesa più ricca d'Europa dove si può fare tutto"



Foto d'archivio

di Redazione  
10 Settembre  
2023

**Genova.** "Il Terzo Valico **darà la possibilità di vivere a Genova e lavorare a Milano** o viceversa, le due città collegate in meno di un'ora **diventeranno una sola come le grandi città metropolitane.** Stiamo ponendo le basi perché si possa pensare che Piemonte, Lombardia e Liguria siano la città metropolitana estesa più ricca d'Europa dove si può fare tutto".

### DELLA STESSA CITTÀ

Fabio Fognini

ULTIMO ATTO

**Aon Open Challenger, oggi la finale tra Fabio Fognini e Thiago Seyboth Wild**

12:16



2 min

STAMPA



Questo parte del discorso pronunciato dal sindaco di Genova **Marco Bucci** in occasione del **Festival della Comunicazione di Camogli**, durante il confronto con il sindaco di Milano **Beppe Sala**. Il tema del dibattito era "Città senza muri. Ripensare la crescita" e secondo Sala "bisogna ragionare in termini di territorio largo, a Milano per esempio una delle questioni è il costo delle case, però finalmente **quando l'alta velocità ferroviaria arriverà a Genova, sarà irrilevante dove si vive**".

Per Bucci il collegamento dell'alta velocità ferroviaria con Milano sarà un'opportunità anche per lo sviluppo portuale: "**il porto di Genova ha bisogno di spazi**, anche Genova può avere il suo 'dry port' oltre Appennino soprattutto se collegato con un'infrastruttura rapida e veloce come il Terzo Valico – sottolinea Bucci – tra noi e Alessandria (area retroportuale di Genova, ndr) ci sono 60 chilometri, se andate a Los Angeles ci sono 80 miglia di distanza dall'area retro portuale, quasi il doppio, a Shanghai la distanza è di 110 chilometri, abbiamo la possibilità di fare tante cose, gli Appennini sono sempre stati una barriera reale, oggi forse più psicologica che reale".



Poi l'autonomia differenziata. Sala strappa l'applauso del pubblico con una domanda, retorica: "**Le Regioni hanno dimostrato di funzionare così bene da meritare più poteri?**". Bucci risponde portando l'esempio della città-stato di Amburgo, che trattiene il 20% dell'iva dei traffici portuali. Secondo i calcoli del primo cittadino, una cosa del genere a Genova vorrebbe **dire 1 miliardo e 600 milioni di euro su 8 complessivi raccolti dalle attività portuali**.

selenia candia

IL PUNTO

**Parco di Portofino, Candia (Lista Sansa): "Regione non vede l'opportunità di rilancio e va contro il volere dei cittadini"**

bucci sala

IL PUNTO

**Bucci: "Genova e Milano saranno una città sola col Terzo Valico. Valori immobiliari cresceranno"**

PIÙ POPOLARI

FOTO

VIDEO



Poi anche un passaggio sull'inverno demografico che colpisce tutto il paese, in particolare la nostra regione: secondo Bucci la sfida è far sì che **la Superba prenda le misure a quella fascia d'età che va dai 35 ai 55 anni** e che guarda altrove per fare carriera e consolidarsi economicamente. "Terzo valico e PNRR aiuteranno perché – rivela Bucci – se tutto andrà come previsto il valore immobiliare di Genova nel 2030 aumenterà da 130 a 230 miliardi. È il prodromo al lieto fine: Genova, Milano e Torino disteranno meno di un'ora una dall'altra.

**Riecco il Triangolo Industriale in chiave post-moderna**, "il luogo -declama Bucci – più bello e ricco d'Europa, baciato dal mare, che Milano non ha. Ma noi li ospitiamo volentieri".



#### Più informazioni

[Mercato immobiliare](#) [terzo valico](#) [beppe sala](#)  
 [marco bucci](#) [Genova](#)

- [menu](#)
- [comuni](#)
- [Liguria24](#)
- [servizi](#)
- [cerca](#)

#### PUBBLICITÀ

segui su

[segui su facebook](#)

[segui su twitter](#)

[feed rss](#)

**Genova24**  
GENOVA POST

Genova24 - Copyright © 2010 - 2023 - Testata associata ANSO - edito da Edinet Srl - P.I. 01438900092

Direttore responsabile: Andrea Chiovelli

Registrato presso Tribunale di Savona N° 571/06



redazione



invia notizia



segnala evento



Feed rss



facebook



twitter



pubblicità

[Informativa cookie](#)

[Impostazioni cookies](#)

[Informativa Privacy](#)

[Copyright](#)